

PENGUMUMAN PRAKUALIFIKASI
TENDER PEKERJAAN EPC RELOKASI SPM 35.000 DWT RU VI - BALONGAN
No.003/PPCS24039-BM

PT Kilang Pertamina Internasional (“PT KPI”) bermaksud melakukan Tender Pekerjaan EPC Relokasi SPM 35.000 DWT RU VI - Balongan (selanjutnya disebut sebagai “PROYEK”) sebagaimana perencanaannya telah tertuang dalam suatu Rencana Kerja dan Syarat-Syarat / Kerangka Acuan Kerja (KAK).

Guna pelaksanaan Tender PROYEK dimaksud, PT Kilang Pertamina Internasional c.q. Tim Tender Pekerjaan EPC Relokasi SPM 35.000 DWT RU VI - Balongan akan melakukan Prakuafifikasi terhadap perusahaan yang memiliki kemampuan teknis, pengalaman, resources dan kemampuan keuangan untuk melaksanakan PROYEK tersebut.

I. INFORMASI PROYEK

1. Nama : EPC Relokasi SPM 35.000 DWT RU VI - Balongan
Proyek
Lokasi : Refinery Unit VI - Balongan - Jawa Barat, Indonesia

2. Lingkup Proyek:
 - a. General yang meliputi: Project Management, Implementasi terhadap HSSE CSMS system, dan Kepatuhan terhadap peraturan Pemerintah dan Perundang-Undangan.
 - b. Engineering yang meliputi: Detail Engineering Design, Fabrication, Procurement, Transportation dan Installation Engineering, As built dan Final Documentation.
 - c. Pengadaan seluruh material permanen dan material temporer, termasuk consumable yang diperlukan, kecuali material Long Lead Item yang disupply PERUSAHAAN
 - d. Fabrikasi PLEM dan piles baru di darat:
 - 1) Fabrikasi structural piles untuk SPM dan PLEM
 - 2) Fabrikasi dan perakitan sistem perpipaan dan Pig Launcher PLEM
 - 3) Fabrikasi peralatan temporer yang diperlukan
 - e. Pekerjaan konstruksi lepas Pantai:
 - 1) Survey Pre & Post Construction
 - 2) Transportasi untuk material
 - 3) Flushing System SPM dan Dewatering eksisting SPL
 - 4) Pembongkaran SPM termasuk Floating Hose (FH), Under Buoy Hose (UBH), Mooring Chain, dan PLEM termasuk goose neck
 - 5) Towing dan penyimpanan sementara SPM dan Floating Hose di area Jetty Construction di RU-VI Balongan
 - 6) Pemotongan SPL di lokasi tie in, pemasangan flange dan pembongkaran SPL lama yang tidak terpakai
 - 7) Pekerjaan survey bathymetry pre & post dredging, pekerjaan dredging dan trenching
 - 8) Pemasangan SPM, PLEM, goose neck, FH, UBH dan Mooring Hawser dilokasi baru SPM
 - 9) Pre-Commissioning, Commissioning, dan Operating Test
 - 10) Masa Pemeliharaan dan Garansi

f. Ketentuan khusus lainnya :

- 1) Pekerjaan penyelaman dan pengoperasian ROV
- 2) Penerbitan izin pelaksanaan pekerjaan terutama izin pekerjaan lepas Pantai dan pekerjaan bawah laut.
- 3) Menjamin bahwa seluruh peralatan proses dan fasilitasnya terpasang dengan baik sesuai perencanaan sehingga unit dapat dioperasikan kembali secara aman.

II. PESERTA PRAKUALIFIKASI

1. Perusahaan yang dapat mengikuti adalah Perusahaan Dalam Negeri
2. Peserta yang dapat mengikuti Prakualifikasi adalah Perusahaan yang memenuhi persyaratan pendaftaran meliputi: Administrasi, HSSE, Teknis dan Kemampuan Keuangan sebagaimana dijelaskan pada butir III. dibawah ini;
3. Perusahaan yang mengikuti Prakuafifikasi dapat berbentuk Tunggal, Konsorsium maupun Kerjasama Operasi (KSO)/Joint Operation (JO).

III. PERSYARATAN PRAKUALIFIKASI

1. Perusahaan Tunggal

Peserta	Persyaratan			
	Administrasi	HSSE	Teknis	Keuangan
Tunggal	<ol style="list-style-type: none"> 1. Memiliki SBU-TI504/42915/ST006 Kualifikasi Besar, atau SBU- 43223/IN004, Kualifikasi Besar¹⁾ 2. Memiliki Surat Kemampuan Usaha Penunjang (SKUP) Migas¹⁾ 	<p>Memiliki Pertamina Contractor Safety Management System (CSMS) Certificate dengan kualifikasi "High Grade" dari Pertamina Group yang masih berlaku</p> <p>Perusahaan yang belum memiliki sertifikat CSMS, dapat menyampaikan sertifikat HSSE sejenis yang masih berlaku pada saat pendaftaran Prakuafifikasi.</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Memiliki Pengalaman²⁾ sebagai Kontraktor Tunggal atau Pimpinan Kemitraan pekerjaan EPC dalam 10 tahun terakhir sejak 2014 atas: <ul style="list-style-type: none"> - Pemasangan baru atau changeover SPM kapasitas minimal 17.500 DWT, dan/atau - Pemasangan fasilitas migas lepas pantai (offshore platform/mooring tower) dengan nilai minimal ekuivalen Rp60M 2. Memiliki Pengalaman²⁾ sebagai Kontraktor Tunggal atau Pimpinan Kemitraan dalam 10 tahun terakhir sejak 2014 Pekerjaan Pemasangan Subsea Pipe Line (SPL) min. diameter pipa 10" pada kedalaman laut minimal 15 m. 3. Memiliki barge sendiri atau surat dukungan dari 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Laporan keuangan audited tahun 2020, 2021 dan 2022 oleh Kantor Akuntan Publik serta ada opini Auditor dan disampaikan dalam Bahasa Indonesia. 2. Kekayaan Bersih tahun 2022 \geq Rp50 Milyar. 3. Tingkat Kesehatan Keuangan Tahun 2022: Sehat (" \geq 60").

Peserta	Persyaratan			
	Administrasi	HSSE	Teknis	Keuangan
			<p>penyedia barge yang akan digunakan untuk proyek ini dengan kriteria:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Memiliki davit lift minimal 4 buah dengan kapasitas masing – masing minimal 25 Ton untuk mampu mengangkat beban pipa bawah laut/SPL dengan diameter minimal 20”; dan - Memiliki crane barge dengan kapasitas minimal 150 Ton 	

2. Konsorsium/Kerjasama Operasi³⁾ (KSO)

Peserta	Persyaratan			
	Administrasi	HSSE	Teknis	Keuangan
Pimpinan	<ol style="list-style-type: none"> 1. Memiliki SBU-TI504/42915/ST006 Kualifikasi Besar, atau SBU- 43223/IN004, Kualifikasi Besar¹⁾ 2. Memiliki Surat Kemampuan Usaha Penunjang (SKUP) Migas¹⁾ 	<p>Memiliki Pertamina Contractor Safety Management System (CSMS) Certificate dengan kualifikasi "High Grade" dari Pertamina Group yang masih berlaku</p> <p>Perusahaan yang belum memiliki sertifikat CSMS, dapat menyampaikan sertifikat HSSE sejenis yang masih berlaku pada saat pendaftaran Prakuifikasi.</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Memiliki Pengalaman²⁾ sebagai Kontraktor Tunggal atau Pimpinan Kemitraan pekerjaan EPC dalam 10 tahun terakhir sejak 2014 atas: <ul style="list-style-type: none"> - Pemasangan baru atau changeover SPM kapasitas minimal 17.500 DWT, dan/atau - Pemasangan fasilitas migas lepas pantai (offshore platform/mooring tower) dengan nilai minimal ekivalen Rp60M 2. Memiliki Pengalaman²⁾ sebagai Kontraktor Tunggal atau Pimpinan Kemitraan dalam 10 tahun terakhir sejak 2014 Pekerjaan Pemasangan Subsea Pipe Line (SPL) min. diameter pipa 10” pada kedalaman laut minimal 15 m 3. Memiliki barge sendiri atau surat dukungan dari 	<ol style="list-style-type: none"> 1. Laporan keuangan audited tahun 2020, 2021 dan 2022 oleh Kantor Akuntan Publik serta ada opini Auditor dan disampaikan dalam Bahasa Indonesia. 2. Kekayaan Bersih tahun 2022 ≥ Rp50 Miliar. 3. Tingkat Kesehatan Keuangan Tahun 2022: Sehat (“ ≥ 60”).

Peserta	Persyaratan			
	Administrasi	HSSE	Teknis	Keuangan
			<p>penyedia barge yang akan digunakan untuk proyek ini dengan kriteria:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Memiliki davit lift minimal 4 buah dengan kapasitas masing – masing minimal 25 Ton untuk mampu mengangkat beban pipa bawah laut/SPL dengan diameter minimal 20”; dan - Memiliki crane barge dengan kapasitas minimal 150 Ton 	
Anggota	<ol style="list-style-type: none"> 1. Memiliki SBU-TI504/42915/ST006 Kualifikasi Besar/Menengah, atau SBU-TI505/GT003/41013 Kualifikasi Besar/Menengah, atau SBU-42912/BS011 Kualifikasi Besar/Menengah¹⁾ 2. Memiliki Surat Kemampuan Usaha Penunjang (SKUP) Migas¹⁾ 	<p>Memiliki Pertamina Contractor Safety Management System (CSMS) Certificate dengan kualifikasi "High Grade" dari Pertamina Group yang masih berlaku</p> <p>Perusahaan yang belum memiliki sertifikat CSMS, dapat menyampaikan sertifikat HSSE sejenis yang masih berlaku pada saat pendaftaran Prakuilifikasi.</p>	<p>Memiliki Pengalaman²⁾ pekerjaan EPC dalam 10 tahun terakhir sejak 2014 di bidang oil & gas dan/atau petrochemical plant dengan nilai minimal ekuivalen Rp16M</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Laporan keuangan audited tahun 2020, 2021 dan 2022 oleh Kantor Akuntan Publik serta ada opini Auditor dan disampaikan dalam Bahasa Indonesia. 2. Kekayaan Bersih tahun 2022 \geq Rp11.25 Milyar. 3. Tingkat Kesehatan Keuangan Tahun 2022: minimal Kurang Sehat ("$40 \leq x < 60$").

Keterangan :

- 1) Sertifikat/Surat/Ijin yang masih berlaku, apabila masih dalam proses perpanjangan atau pengajuan agar menyampaikan copy bukti perpanjangan atau pengajuan.
- 2) Persyaratan ini harus dibuktikan dengan copy Kontrak dan Berita Acara Serah Terima Pekerjaan.
- 3) Untuk KSO adalah gabungan dari masing-masing perusahaan anggota KSO dengan jumlah Kekayaan Bersih minimal Rp100 Milyar dan Tingkat Kesehatan Keuangan: Sehat (" ≥ 60 "). Apabila dalam KSO terdapat entitas yang memiliki TTK tidak sehat (" < 40 "), maka salah satu entitas dalam KSO harus menyerahkan pernyataan kesediaan credit line min. Rp50M.

IV. PENDAFTARAN DAN PENGAMBILAN DOKUMEN PRAKUALIFIKASI

1. Pendaftaran Prakualifikasi dilakukan sendiri oleh Perusahaan (tidak tergabung dalam Konsorsium/Kerjasama Operasi) atau oleh Konsorsium/Kerjasama Operasi dengan mengisi formulir pendaftaran dan mengunggah (upload) Nomor Pokok Wajib Pajak (NPWP) dan Surat Kuasa dari Direktur Perusahaan (yang berwenang menandatangani kontrak) melalui tautan berikut: <https://apps.pertamina.com/rpms/proc/?projectId=epc.relokspm.balongan> mulai tanggal 22 Maret 2024 pukul 08.00 WIB s.d. tanggal 27 Maret 2024 pukul 16.00 WIB.
2. Tim Tender akan memverifikasi informasi yang diserahkan, dan jika berhasil diverifikasi, Tim Tender akan memberikan Akses ke Portal Aconex untuk email yang didaftarkan dalam formulir pendaftaran.
3. Bagi Perusahaan yang telah melakukan pendaftaran sesuai butir IV.1 dan mendapat akses ke Portal Aconex, dokumen-dokumen berikut harus diunggah (upload) ke Portal Aconex paling lambat tanggal 27 Maret 2024 pukul 24.00 WIB untuk pendaftaran Prakualifikasi:
 - a. Semua dokumen yang dipersyaratkan pada butir III.
 - b. Surat Pernyataan yang ditandatangani oleh Direktur Perusahaan (yang berwenang menandatangani kontrak) diatas materai yang cukup, yang menyatakan bahwa:
 - 1) Bersedia menaati ketentuan Pedoman Pengadaan PT KPI dan Peraturan Perundang-undangan yang berlaku;
 - 2) Tidak dalam pengawasan pengadilan, tidak dinyatakan pailit berdasarkan putusan pengadilan yang mempunyai kekuatan hukum tetap atau kegiatan usahanya dihentikan;
 - 3) Direksi Perusahaan yang berwenang menandatangani kontrak atau kuasanya mewakili perusahaan dalam proses Prakualifikasi/Tender sesuai Akta Perusahaan dan perubahannya tidak sedang menjalani hukuman (sanksi) pidana;
 - 4) Direksi Perusahaan yang berwenang menandatangani kontrak atau kuasanya belum pernah dihukum berdasarkan keputusan pengadilan atas tindakan yang berkaitan dengan kondite profesional Perusahaan atau profesional perorangan untuk bidang Pengadaan Barang/Jasa;
 - 5) Perusahaan tidak sedang dalam litigasi di pengadilan atau mediasi secara arbitrase dengan Pertamina/Anak Perusahaan Pertamina/Perusahaan Terafiliasi Pertamina baik sebagai tergugat maupun sebagai penggugat;
 - 6) Semua informasi yang disampaikan dalam proses Prakualifikasi/Tender adalah benar, dan apabila ditemukan kecurangan/pemalsuan atas informasi tertentu yang terkandung di dalamnya, bersedia didiskualifikasi dari proses Prakualifikasi/Tender dan dikenakan sanksi kategori hitam;
 - 7) Tidak termasuk dalam kelompok Penyedia Barang/Jasa yang dikenakan sanksi kategori merah dan/atau sanksi kategori hitam di lingkungan PT Pertamina (Persero) atau Anak Perusahaan/Perusahaan Afiliasi Pertamina;
 - 8) Tidak mempunyai hubungan istimewa dengan peserta lain dalam proses Prakualifikasi/Tender yang sama;
 - 9) Bersedia menjalani pemeriksaan kepatuhan terhadap Undang-Undang Tipikor, Undang-Undang Praktik Korupsi Luar Negeri (FCPA), dan/atau Anti Penyuapan dan Korupsi oleh auditor independen yang ditunjuk oleh Pertamina dan/atau Auditor Eksternal dan Internal Pertamina, berdasarkan data hardcopy dan data digital;

- 10) Tidak akan melakukan praktek monopoli dan persaingan tidak sehat, penggunaan barang yang tidak sah dan melanggar etika bisnis.
4. Tim Tender akan mengevaluasi dokumen-dokumen sebagaimana dimaksud dalam butir IV.3 di atas dan akan menginformasikan hasilnya.
5. Dokumen Prakualifikasi akan diberikan kepada Perusahaan yang telah memenuhi persyaratan pendaftaran Prakualifikasi.

V. KETERANGAN

1. Tim Tender berhak meminta kepada Perusahaan untuk memperlihatkan dokumen asli dan Perusahaan tidak boleh menolak dengan tidak wajar untuk menunjukkan dokumen asli yang diminta.
2. Apabila Perusahaan mengalami kendala/kesulitan pada saat proses pendaftaran Prakualifikasi, harap menghubungi sekretariat Tim Tender melalui email sekr_spm_balongan@pertamina.com
3. Pelaksanaan Prakualifikasi sesuai dengan Pedoman Pengadaan Pekerjaan Jasa Konstruksi Terintegrasi No. A06-001/KPI74000/2024-S9 Revisi ke-0 tanggal 16 Januari 2024.

Jakarta, 22 Maret 2024

**TIM TENDER
EPC RELOKASI SPM 35.000 DWT RU VI BALONGAN
PT PERTAMINA KILANG PERTAMINA INTERNASIONAL**